



АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО ПОССОВЕТА

БЛАГОВЕЩЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» 09 2017г.

р.п. Благовещенка

№ 242

Об утверждении Программы
«Комплексное развитие систем
коммунальной инфраструктуры
муниципального образования
Благовещенский поссовет
Благовещенского района
Алтайского края на 2017-2030
годы»

С целью формирования благоприятных условий, повышения качества жизни населения и деятельности хозяйствующих субъектов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края на 2017-2030 годы» (Прилагается).
2. Руководителю финансового органа Администрации Благовещенского поссовета, Василиженко О.А., при составлении бюджета муниципального образования Благовещенский поссовет предусмотреть ежегодное финансирование данной программы.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы по благоустройству Администрации Благовещенского поссовета Р.Р. Киреева.

И.О. Главы Администрации
Благовещенского поссовета

Специалист
Т.В. Звиздун
8 (38564) 21-2-03



Р.Р. Киреев

Приложение
к постановлению
Администрации
Благовещенского поссовета
28.09.2017 года № 242

Программа
Комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального
образования Благовещенский поссовет
Благовещенского района Алтайского края на 2017-2030 годы

2017 год

Содержание

Раздел 1		Паспорт программы
Раздел 2		Общие положения
Раздел 3		Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами
	3.1.	Водоснабжение
	3.2.	Противопожарное водоснабжение
	3.3.	Водоотведение (канализация)
	3.4.	Теплоснабжение
	3.5.	Электроснабжение
	3.6.	Газоснабжение
	3.7.	Связь и информация
Раздел 4		Цели и задачи программы
Раздел 5		Программные мероприятия
Раздел 6		Ресурсное обеспечение программы
Раздел 7		Оценка эффективности реализации программы
Раздел 8		Система управления реализацией программы

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края на 2017-2030 годы
Основание для разработки программы	- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы»; - поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 № Пр-3463ГС; - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Постановление правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов»; - Генеральный план муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края
Заказчик программы	Администрация Благовещенского поссовета
Основные разработчики программы	Администрация Благовещенского поссовета
Цель программы	Обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края качественными услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения.
Задачи программы	- развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения; - создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций; - рациональное использование энергоресурсов; - снижение эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь.
Важнейшие целевые показатели и индикаторы программы	- объем потребления воды питьевого качества населением; - доля численности населения, обеспеченного водой питьевого качества; -расход твердого топлива; -расход электроэнергии; - доля потерь при производстве и транспортировке до потребителя

	(вода, тепловая энергия); - количество многоквартирных домов, оборудованных общедомовыми приборами учета (холодной воды, тепловой энергии); - количество аварий и инцидентов на объектах коммунального комплекса; - степень износа основных фондов коммунального хозяйства; - уровень собираемости платежей населения за коммунальные услуги
Сроки реализации программы	2017 – 2030 годы
Исполнители программы	Администрация Благовещенского района Алтайского края; предприятия, организации, действующие в сфере оказания коммунальных услуг
Объемы и источники финансирования программы	Источники финансирования: - средства местного бюджета; - средства краевого бюджета; - средства федерального бюджета. Средства местного бюджета на 2017-2030 годы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	- Достижение нормативного уровня обеспеченности населения водой питьевого качества; - увеличение численности населения, обеспеченного водой питьевого качества; - снижение расхода электроэнергии; - ежегодное снижение потерь при производстве и транспортировке до потребителя воды; - снижение аварийности на объектах водоснабжения; - снижение степени износа основных фондов коммунального хозяйства; - достижение уровня собираемости платежей населения за коммунальные услуги до 100 %.

2. Общие положения

Программа направлена на создание условий для обеспечения потребностей населения муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края (далее муниципальное образование) качественными услугами теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения; на создание условий для развития, реконструкции и модернизации, имеющихся систем коммунальной инфраструктуры, и создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций; на создание условий для рационального использования энергоресурсов и для снижения эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь.

Нормативно-правовая база, используемая при разработке программы:

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- распоряжение Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 № 102-р «О Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010 - 2020 годы»;
- поручение Президента Российской Федерации от 27.11.2010 года №Пр-3463ГС;
- постановление Администрации Алтайского края 16.06.2011 № 325 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Развитие водоснабжения, водоснабжения и очистки сточных вод в Алтайском крае» на 2011-2017 годы»
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Постановление правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов».

3. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

В муниципальном образовании одной из значительных проблем является обеспечение населения питьевой водой не в полном объеме и ненадлежащего качества. Решение данной проблемы необходимо для сохранения здоровья населения и, соответственно, для улучшения условий деятельности и повышения уровня и качества жизни. Для достижения этих целей необходимо решить комплекс задач по обеспечению соответствия санитарно-гигиеническим требованиям источников водоснабжения, по повышению эффективности и надежности функционирования существующих систем водоснабжения за счет реализации технических, санитарных мероприятий.

На сегодняшний день не менее значительной проблемой муниципального образования является низкая эффективность и высокие затраты в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Содержание этой системы в ее нынешнем

виде непосильно ни для потребителей жилищно-коммунальных услуг (как для населения, так и для объектов бюджетной сферы).

3.1. Водоснабжение

Система водоснабжения поселения принята с учетом его развития на расчетный срок – 2032 г. Качество воды, подаваемой на хозяйственно-питьевые нужды, должно соответствовать требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования. Контроль качества».

Расчёт общего водопотребления для населенных пунктов выполнен в соответствии с положениями СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения принято в соответствии с п.2.1. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Расчетный (средний за год) суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в населенном пункте определен в соответствии с п.2.2. СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Расход воды на расчетный срок составляет 2,58 тыс.м³/сут.

Проектом предусматривается дальнейшее развитие внутрипоселковой водопроводной сети для охвата всех потребителей. Трубопроводы, арматура и колодцы должны быть выполнены из современных материалов. Водопроводную сеть предлагается выполнить из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 «Трубы напорные из полиэтилена. Технические условия» диаметрами 60...100 мм. На стадии рабочего проекта диаметры водопроводной сети рассчитываются из условия пропуска расчетного расхода (хозяйственно-питьевой и противопожарный) с оптимальной скоростью. Прокладка - ниже глубины промерзания. Трубы уложить в каналах в кольцевой тепловой изоляции.

Для обеспечения надежности работы комплекса водопроводных сооружений проектом предлагаются следующие мероприятия (на первую очередь):

- капитальный ремонт водозаборной скважины в р.п. Благовещенка;
- ремонт, реконструкция ветхих водопроводных сетей;

- строительство станции очистки воды в р.п. Благовещенка;
- строительство новых водопроводных сетей из полиэтиленовых труб Ø60...100 мм в районах перспективной застройки (на расчетный срок).

3.2. Противопожарное водоснабжение

Для тушения пожаров в р.п. Благовещенка имеются пожарные гидранты в количестве 4 штук, водонапорные башни-3 штук и 14 пожарных водоемов. В с. Сухой ракит 1 водонапорная башня.

За противопожарную безопасность отвечает ФГКУ 12-й отряд ОФПС по Алтайскому краю.

Расход воды на наружное пожаротушение принят в соответствии с таблицами 5, 6 СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» - 10 л/с. Расчётная продолжительность тушения пожара 3 ч, число одновременных пожаров-один: $\frac{10 \cdot 1 \cdot 3 \cdot 3600}{1000} = 108 \text{ м}^3$

3.3. Водоотведение (канализация)

Согласно СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий принимаем равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно СНиП 2.04.02-84 без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений. Расход сточных вод на расчётный срок составляет 1,7 тыс. м³/сут.

На сегодняшний день не вся территория р.п. Благовещенка охвачена централизованной системой водоотведения, канализационно-насосные станции не оборудованы первичными очистными сооружениями. Проектом предлагается на первую очередь реконструкция и модернизация существующей канализационной сети и строительство новой системы канализации.

В с. Сухой Ракит децентрализованная система водоотведения. Общественные здания следует оборудовать септиками, а жилую застройку – выгребными. Ёмкости камер должны обеспечивать хранение 3-х кратного суточного притока. Очистку камер выполнять не менее 1 раза в год. Вывоз

стоков от выгребов выполнить специализированными машинами со сливом на существующее поле фильтрации.

Производственные сточные воды, имеющие загрязнения, превышающие ПДК, должны проходить дополнительную очистку на локальных очистных сооружениях

3.4. Теплоснабжение

Климатические данные: расчётная температура наружного воздуха для проектирования отопления – минус 37 °С. Продолжительность отопительного периода – 218 дней, согласно СНиП 23-01-99* “Строительная климатология”.

Тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение общественных зданий определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупненным показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений согласно СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети».

Удельное потребление тепловой энергии населением в год (Гкал/чел.) - 15,2

Проектируемые общественные здания предлагается подключить к централизованному теплоснабжению. Для теплоснабжения проектируемых микрорайонов многоэтажной жилой застройки на стадии рабочего проектирования целесообразно предусмотреть строительство отдельных котельных. Для организации теплоснабжения в проектируемых индивидуальных жилых домах и общественных зданиях, удалённых от системы отопления, предлагаются — поквартирные системы теплоснабжения, при этом источник тепла установлен непосредственно у потребителя.

Проектом предусматривается модернизация системы теплоснабжения и замена отслужившего срок технологического оборудования системы теплоснабжения, реконструкция зданий котельных. В перспективе при газификации района необходимо предусмотреть перевод котельных с каменного угля на природный газ.

На территории р.п. Благовещенка эксплуатируется 8 котельных из них 5 арендуется и 3 в собственности. Протяженность тепловых сетей в 2-х трубном

исполнении по поселку составляет 19,9 км. Теплоснабжение осуществляется от сетей ООО «АлтайТеплоСервис» (далее ООО «АТС»). ООО «АТС» эксплуатирует муниципальные котельные и тепловые сети, находящихся в собственности администрации Благовещенского района.

Распределение обеспечения централизованным теплоснабжением потребителей городского округа представлено на рисунке 3.4. Как видно из рисунка, основным и единственным теплоснабжающим предприятием являются ООО «АТС».

3.4.1. Зоны действия производственных котельных

Производственные котельные в р.п. Благовещенка отсутствуют.

3.4.2. Зоны действия индивидуального теплоснабжения

На рисунке 3.4 показаны существующие зоны действия индивидуальных источников тепловой энергии (желтым цветом).

3.4.3. Карта-схема поселения с делением поселения на зоны действия

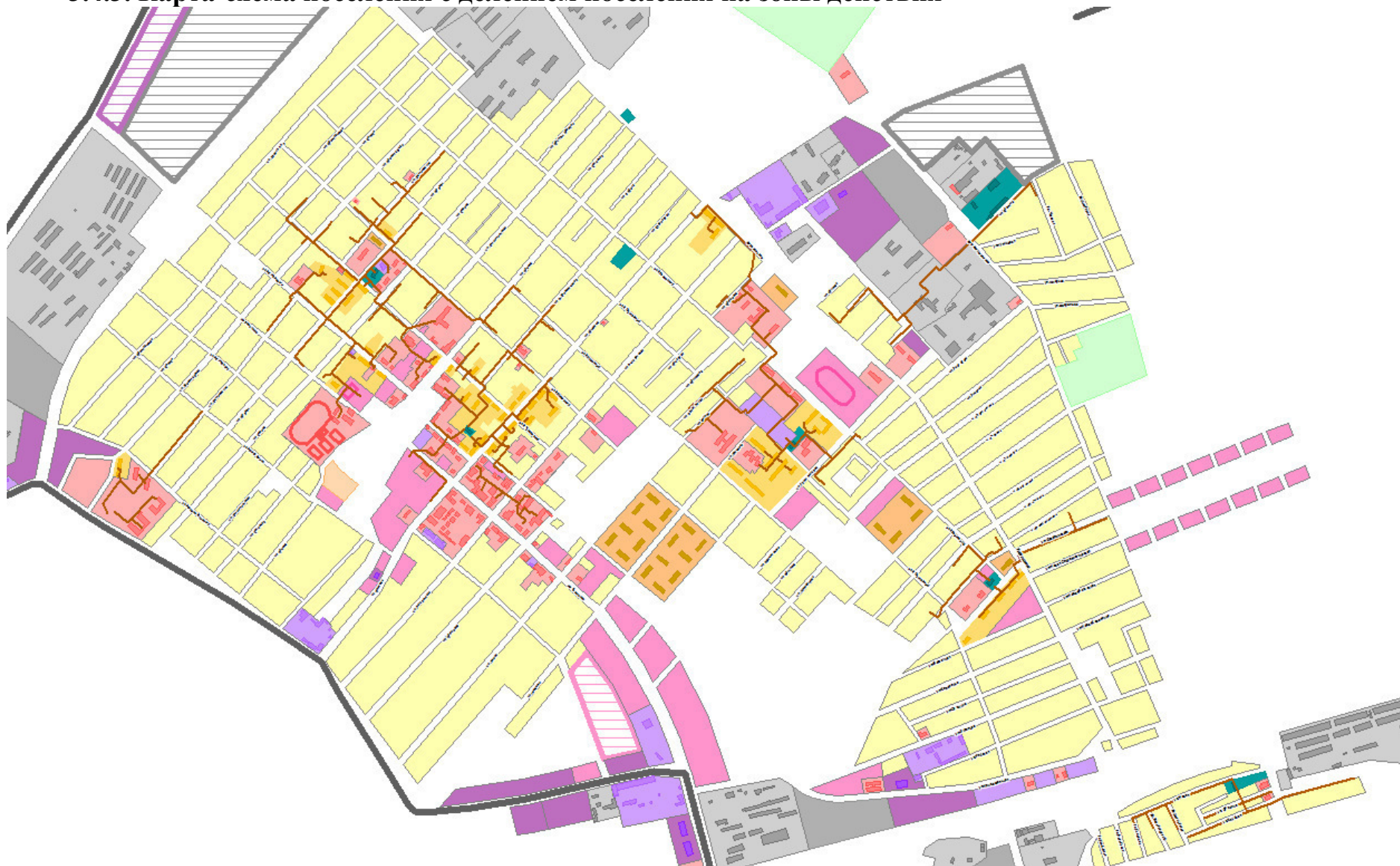


Рисунок 3.4 – Карта схема поселения

На схеме сети централизованного теплоснабжения обозначены коричневым цветом.

Таблица 3.4.1 Основные характеристики котельных.

Характеристика топливоиспользующего оборудования							Основное топливо	Резервное топливо
Марка котлов	Производительность котлов, Гкал/ч	Год ввода котлов в эксплуатацию	Год последнего капитального ремонта	КПД котлов по паспортным данным, %	КПД котлов по РНИ, %	Год проведения РНИ		
Котельная №1 «Центральная»								
КВЗм 2,15	2,15	2016	-	-	69,1	2016	Уголь	—
КВЗм 2,15	2,15	2016	-	-	68,2	2016	Уголь	—
КВЗм 2,15	2,15	2016	-	-	68,8	2016	Уголь	—
КВЗм 2,15	2,15	2016	-	-	68,9	2016	Уголь	—
Котельная №2 «Квартальная»								
КВЗм 2,15	2,15	2015	-	-	68,7	2015	Уголь	—
КВЗм 2,15	2,15	2015	-	-	68,8	2015	Уголь	—
КВЗм 2,15	2,15	2015	-	-	69,0	2015	Уголь	—
КВЗм 2,15	2,15	2015	-	-	69,2	2015	Уголь	—
Котельная №3 «МОКХ»								
Братск	0,8	1993	-	-	63,4	2012	Уголь	—
Братск	0,8	1993	-	-	63,2	2012	Уголь	—
Котельная №4 «Жилпоселок»								

HP-18	0,6	1988	-	-	63,5	2012	Уголь	—
KBp-0,8	0,8	2014	-	-	65,3	2014	Уголь	-
KBp-0,8	0,8	2015	-	-	68,4	2015	Уголь	-
Котельная №6 «Элеватор»								
KB-0,63	0,7	1996	-	-	63,1	2012	Уголь	—
KB-0,63	0,7	1996	-	-	63,4	2012	Уголь	—
Котельная №9 «СПТУ»								
KB-1,08	1,08	2016	-	-	69,4	2016	Уголь	—
KB-1,08	1,08	2016	-	-	69,0	2016	Уголь	—
KB-1,08	1,08	2016	-	-	69,1	2016	Уголь	—
Котельная №12 «БПК»								
KB-1,6	1,6	2011	-	-	66,0	2012	Уголь	—
KB-1,6	1,6	2011	-	-	65,9	2012	Уголь	—
KB-1,6	1,6	2011	-	-	65,6	2012	Уголь	—
KB3м 1,6	1,6	2012	-	-	64,8	2012	Уголь	—
KB3м 1,6	1,6	2012			65,0	2012	Уголь	-
KB3м 1,6	1,6	2012			65,5	2012	Уголь	-

Котельная №21 «Нефтебаза»								
Е 1/9	1,2	1998	-	-	63,0	2012	Уголь	—
КВ-0,63	0,6	2014	-	-	67,1	2014	Уголь	—

*РНИ – режимно-наладочные испытания

Таблица 3.4.2. Установленные, располагаемые мощности и присоединенные нагрузки котельных.

№ п.п.	Наименование источника тепловой энергии	УТМ, Гкал/ч	РТМ, Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч			
				Всего	Отопление	Вентиляция	ГВС*
1	Котельная№1	8,6	8,27	1,9243	1,9243	-	-
2	Котельная№2	8,6	8,27	2,42354	2,42354	-	-
3	Котельная№3	1,8	1,77	1,6228	1,6228	-	-
4	Котельная№4	2,2	2,12	0,4338	0,4338	-	-
5	Котельная№6	1,4	1,37	0,4664	0,4664	-	-
6	Котельная№9	3,2	3,0	1,0305	1,0305	-	-
7	Котельная№12	11,4	11,06	2,4753	2,4753	-	-
8	Котельная№21	1,5	1,47	0,0827	0,0827	-	-
	Итого:	39,70	38,28	10,96364	10,96364	-	-

где - УТМ - "установленная мощность источника тепловой энергии" - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;

РТМ - "располагаемая мощность источника тепловой энергии" - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности,

не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе.

3.5. Электроснабжение

Электроснабжение населённых пунктов осуществляется АО «СК Алтайкрайэнерго». Электроснабжение потребителей осуществляется от ПС №3 «Благовещенская» 110/10 кВт. Мощность подстанции 2 трансформатора по 16 МВА. Распределение электроэнергии осуществляется на напряжении 10 кВ по десяти воздушным линиям через КТП - 10/0,4.

Обеспечение потребности района в энергоресурсах достаточно, загруженность существующих подстанций в районе составляет 50%, соответственно есть резерв для развития промышленности.

В соответствии с «Едиными нормами амортизационных отчислений», введенными в действие в 1991 г., продолжительность эксплуатации воздушных линий на железобетонных и металлических опорах - 50 лет, на деревянных опорах - 30 лет. Продолжительность эксплуатации трансформаторных подстанций (ТП) – 8-12 лет. После этого периода следует выполнять замену или проводить диагностику оборудования, продлять срок эксплуатации в индивидуальном порядке, по результатам диагностического обследования.

3.6. Газоснабжение

Согласно Генеральной схеме газоснабжения и газификации Алтайского края в Благовещенском районе планируется строительство газопровода и газораспределительной станции в р.п. Благовещенка. Газифицировать район предполагается от перспективного магистрального газопровода Барнаул – Славгород.

3.7. Связь и информация

Населенные пункты телефонизированы от автоматических телефонных

станций АТС СИ 2000. Монтированная ёмкость 3072 и 384 номера, задействованная – 2953 и 373. Поселок оборудован 5 таксофонами, из них два – «универсальной услуги». Территории поссовета покрыта зоной действия сотовой связи.

4. Цели и задачи программы

Целью программы – это обеспечение потребностей населения муниципального образования, предприятий и организаций муниципального образования качественными услугами водоснабжения, водоотведения, электроснабжения.

Достижение цели программы возможно путём решения следующих задач:

- развитие, реконструкция и модернизация имеющихся систем коммунальной инфраструктуры: водоснабжения, электроснабжения;
- создание новых систем, необходимых при освоении земельных участков, предназначенных под застройку, соответствующих инженерных коммуникаций;
- рациональное использование энергоресурсов;
- снижение эксплуатационных затрат и непроизводственных потерь.

5. Программные мероприятия

Наименование проекта, место расположения	Срок реализации (годы)	Объем инвестиций (млн. руб.)		Исполнитель/ Координатор проекта	Ожидаемые результаты реализации проекта
		в целом по проекту	в т.ч. на период 2017 - 2021		
Строительство системы канализации (проектно-сметная документация)	2017-2019	13,8	13,8	Администрация района ООО «Вода»	Улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг
Модернизация системы теплоснабжения	2017-2021	24,5	24,5	Администрация района	Сокращение расходов

6. Ресурсное обеспечение программы

Общий объем финансирования Программы осуществляется за счет бюджетных средств разных уровней и привлечения внебюджетных источников.

Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования Благовещенский район.

7. Оценка эффективности реализации программы

Общая оценка эффективности реализации программных мероприятий определяется достижением запланированных целевых показателей и индикаторов программы.

Результаты реализации мероприятий программы по водоснабжению будут выражаться в повышении надежности и эффективности систем водоснабжения, в снижении уровня износа оборудования и аварийности на объектах, в снижении эксплуатационных затрат и непроизводительных потерь ежегодно не менее 0,3 %, в рациональном использовании энергии, сырья и материалов.

Результатом развития, реконструкции и модернизации имеющихся систем коммунальной инфраструктуры является обеспечение потребностей населения, предприятий и организаций муниципального образования качественными услугами водоснабжения, электроснабжения.

7. Система управления реализацией программы

Руководство реализацией программы осуществляется Администрацией Благовещенского поссовета.

В функции руководства входит:

- координация действий всех участников программы по подготовке и реализации мероприятий;
- контроль за выполнением программных мероприятий, за целевым и эффективным использованием бюджетных средств;
- разработка и представление в установленном порядке бюджетной заявки на финансирование программы на очередной финансовый год;
- ежегодная корректировка перечня мероприятий в зависимости от изменения условий;
- обеспечение представление программных мероприятий в составе соответствующих федеральных и региональных целевых программ;
- информационное сопровождение реализации программы.

Программа, утвержденная постановлением Администрации Благовещенского поссовета, является документом обязательным к исполнению для всех должностных лиц Администрации, а также учреждений, предприятий, организаций и индивидуальных предпринимателей муниципального образования. Корректировки в перечень мероприятий вносятся с учетом целей, задач и основных направлений программы.

Организационным механизмом реализации программы является ежегодное формирование и детализация программных мероприятий и индикаторов их реализации.

Корректировка программных мероприятий осуществляется в случае необходимости и может состоять в изменении состава мероприятий, сроков их реализации, объемов и источников их финансирования.

Реализация программы заключается в поэтапном продвижении по заданным направлениям программы к поставленным целям путем выполнения мероприятий. Программа считается полностью реализованной при достижении основной заявленной цели.

Общество муниципалитета ежегодно информируется о ходе реализации программы через информационный стенд Администрации Благовещенского поссовета Благовещенского района Алтайского края и официальный сайт в сети интернет.